

Notulen

Algemene Ledenvergadering Coöperatie Esbeek

5 juli 2022

Aanwezig 42 leden (waarvan 5 bestuursleden)
Afwezig met berichtgeving: Irma de Graaf, Jan Pulles en Mariet Pulles

Opening

Welkom door voorzitter Piet Verhoeven

Notulen ALV 21-07-2021

Notulen worden zonder op- of aanmerkingen goedgekeurd.

Toelichting Jaarverslag 2021

Jaarverslag is zowel digitaal (www.esbeek.eu) als op papier beschikbaar.

Piet Verhoeven staat kort stil bij de volgende punten:

Schuttershof

- Exploitatie overgenomen in 2020, moeilijk jaar i.v.m. corona

Woningbouw

- Komen we op terug later deze avond bij ontvangst wethouders

Tijdelijke bewoning de Wingerd

- Eigendom gemeente
- Coöperatie is huismeester

Plein de Mostaert

- Plan is gepresenteerd aan de gemeente
- Komen we op terug later deze avond bij ontvangst wethouders

Reis naar Hinterstoder

- Prijsuitreiking Europese prijs

Dorpsondersteuner

- Mariet Pulles is terug getreden en Roela Katsipodas is haar opvolgster.

Nieuwe inwoners

- Hier wordt speciaal aandacht aan besteed in de vorm van het aanbieden van een welkomsttas en de organisatie van een kennismakingsbijeenkomst (Corné Smolders en de dorpsondersteuner)

Toelichting Financieel Jaarverslag 2021

- Roel Hesselmans geeft als penningmeester toelichting op de jaarrekening 2021
- Leermakers accountants maakt de jaarstukken op
- Stukken worden vervolgens beoordeeld door het bestuur
- De financiële commissie beoordeelt de jaarrekening en geeft hierover advies aan het bestuur en aan de algemene ledenvergadering

Uitleg over Financiële cijfers

Balans:

- Coöperatie Esbeek heeft geld geleend aan Schuttershof BV om de corona tijd door te komen.
- Liquide middelen blijven goed op peil
- Het aantal ledencertificaten blijft stijgen.
- De leningen zijn in 2021 met 5 jaar verlengt.

Winst & Verlies rekening

- Omzet was in 2021 relatief laag
- Deze zou eigenlijk rond de €50.000 - €55.000 moeten zijn
- De rentelasten dalen nog steeds jaarlijks
- Coöperatie Esbeek heeft een 100% deelneming in Schuttershof BV
- Resultaat deelnemingen 2021 Schuttershof 2021 is relatief hoog, ca. €40.000
- Resultaat deelnemingen 2020 Schuttershof 2020 was relatief laag ca -€50.000

Begroting 2022

- Exploitatie Schuttershof BV is hierin niet meegenomen

Rapportage financiële commissie

- Commissie bestaat uit: Ad van de Wouw, Stijn van Helvoirt en Geert Jan de Kok
- Ad van de Wouw doet verslag over het boekjaar 2021.
- De door Leermakers opgestelde samenstellingsverklaring voldoet aan de eisen
- De jaarrekening is door het bestuur vastgesteld
- Er is een positief resultaat
- De verschillende huurders hebben alle huren betaald
- Samenvattend verklaart de commissie dat door het bestuur een beleid is gevoerd dat goedkeuring kan krijgen van de commissie.

Goedkeuring jaarrekening en decharge van het bestuur.

De vergadering keurt de jaarrekening goed en verleent het bestuur decharge voor het gevoerde financiële beleid.

Bestuursverkiezing

- Irma de Graaf is aftredend en herkiesbaar
- Uitslag stemming herverkiezing Irma de Graaf als bestuurslid:
 - Voor: 42
 - Tegen: 0
 - Blanco: 0
- Hiermee is Irma herkozen als bestuurslid.

Afscheid Sjef Oerlemans als bestuurslid

- Sjef is bestuurslid sinds de oprichting van Coöperatie Esbeek in 2006
- Sjef heeft zijn kennis en kunde met name op het gebied van ondernemen, coöperaties en financiële zaken ingebracht
- Sjef was een kritisch bestuurslid
- Sjef heeft te kennen gegeven terug te willen treden als bestuurslid
- Coöperatie Esbeek heeft 6 bestuursleden en krijgt nu 5 bestuursleden
- Het bestuur zoekt een nieuw bestuurslid. Een vrouw heeft daarbij de voorkeur.
- Sjef krijgt als afscheidscadeau een kunstwerk aangeboden. Het is een portret met kalf geschilderd door Jose Louis Galvan uit Mexico, Artist in Residence in Esbeek gedurende de zomermaanden van 2022.
- Er wordt een making of van het schilderij, opgenomen door de kunstenaar zelf, als videobestand getoond.

Rondvraag

- Er worden geen vragen gesteld.

Vervolg Algemene Ledenbijeenkomst

Na de formele vergadering is er nog een vervolg programma, bestaande uit de volgende twee onderdelen:

- **Ontmoeting op Europees niveau**

Michel Klop presenteert een videoverslag van de trip van de Esbeekse afvaardiging naar de prijsuitreiking van de Europese Dorpsvernieuwingsprijs in Oostenrijk (Hinterstoder).

- **Kennismaking met de twee nieuwe wethouders:
Esther Langens en Piet Machielsen**

Onder leiding van presentator Corné Smolders wordt er uitgebreid kennis gemaakt met de nieuwe wethouders. In een ludiek spel: "Wie van de drie is het nie" stellen negen Esbeekse verenigingen/werkgroepen zich voor aan de wethouders. Als afsluiting is er een soort speed dating waarbij de wethouders ieder kort met groepje aanwezigen in gesprek gaan. Het wordt uiteindelijk een avondvullend programma.

Sluiting